

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Степана Разина, д.83
Договор управления №:	121
Площадь дома:	986,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	58593,49	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
-----------------------------------------------------------	----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	108563,7	108944,57	-380,87	108944,57
	Итого:		108563,7	108944,57	-380,87	108944,57
Коммунальные услуги	Отопление	2119,13	257239,88	252733,2	4506,68	252733,2
	ХВС	29,38	85145,04	83945,55	1199,49	83945,55
	Водоотведение ХВ	20,15	44980,36	44264,63	715,73	44264,63
	Итого:		387365,28	380943,38	6421,9	380943,38
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	45	8100	8085,78	14,22	8085,78
	Итого:		8100	8085,78	14,22	8085,78
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	21318,6	29235,98	-7917,38	2540
	Итого:		21318,6	29235,98	-7917,38	2540

Долг на 31.12.2020	61285,99	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-294264,91
Поступило за год	32835,98
Освоено в текущем году	2540

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	300
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	2240

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода	-263968,93
-------------------------	------------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	1800
Поступило за период от населения	0

Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	109509,93
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	1800

Директор ООО " УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова